

Odpovědi jsou v textu označeny červeně.

Dotaz č. 1

V technické zprávě je uvedeno "Všechna stávající okna v 1.PP budou vyměněna za zdvojená okna plastová termoizolační k=1,1.". Položky k výměně oken však nejsou obsaženy ve výkazu výměr.

Žádáme o upřesnění, případně p úpravu výkazu výměr.

Stávající okna jsou vyhovující, technická zpráva nebyla v době zadání VŘ aktualizována, platí nacenit zveřejněný výkaz výměr - nyní upravený, ale bez oken.

Dotaz č. 2

Žádáme o bližší specifikaci a výkres s výpisem materiálu k zábradlí.

Zároveň žádáme o úpravu výkazu výměr, aby délka montáže odpovídala skutečné délce zábradlí ($13,8/6=2,3$ - zábradlí však obsahuje i boční stěnu, která zde není zohledněná).

2	K	767163203	Montáž přímého kovového zábradlí do zdiva nebo lehčeného betonu na lodžii nebo francouzském okně v exteriéru	m	13,800	
3	M	553R	zábradlí - jakl 40x40x2 mm, kulatina 12 mm, žárovězinkované	kus	6,000	

Dokládáme v upraveném výkazu výměr, viz. příložený soubor „VÝKAZY VÝMĚR Opravy a zateplení bytového domu, zábradlí, dlažby - balkony Legionářská 3878-3879, Chomutov 25.08.2025, REVIZE 06.10.2025“

Dotaz č. 3

Ve výkazu výměr se nachází položka:

7	K	771151011	Vyrovnání podkladu podlah betonovým potěrem	kus	6,000	
---	---	-----------	---	-----	-------	--

Pod kódem této položky je v URS položka „Samonivelační stěrka podlah pevnosti 20 MPa tl 3 mm“ v m². Žádáme o úpravu výkazu výměr tak, aby popis položky a měrná jednotka odpovídala uvedenému kódu položky.

Dokládáme v upraveném výkazu výměr, viz. příložený soubor „VÝKAZY VÝMĚR Opravy a zateplení bytového domu, zábradlí, dlažby - balkony Legionářská 3878-3879, Chomutov 25.08.2025, REVIZE 06.10.2025“

Dotaz č. 4

Ve výkazu výměr se nachází položka:

12	K	77157181x	Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty+ bourání betonu	kus	6,000	
----	---	-----------	--	-----	-------	--

Žádáme o úpravu položky tak, aby bylo zřejmé o jakou se jedná plochu a v jaké tloušťce, případně o doplnění výkresu, ze kterého toto vyčteme. Na žádném výkresu půdorysu není vidět balkon.

Dokládáme v upraveném výkazu výměr, viz. příložený soubor „VÝKAZY VÝMĚR Opravy a zateplení bytového domu, zábradlí, dlažby - balkony Legionářská 3878-3879, Chomutov 25.08.2025, REVIZE 06.10.2025“

Dotaz č. 5

Ve výkazu výměr se nachází položka:

3	K	711811111	Utěsnění spár elastickým tmelem	m	26,400
---	---	-----------	---------------------------------	---	--------

Pod kódem této položky je v URS položka „Provedení izolace proti radonu a metanu na vodorovné ploše za studena izolačním nátěrem“ v m2. Žádáme o úpravu výkazu výměr.

Dokládáme v upraveném výkazu výměr, viz. příložený soubor „VÝKAZY VÝMĚR Opravy a zateplení bytového domu, zábradlí, dlažby - balkony Legionářská 3878-3879, Chomutov 25.08.2025, REVIZE 06.10.2025“

Dotaz č. 6

Ve výkazu výměr se nachází položka:

4	K	711831111	Vyztužení spár obvodovou páskou	m	36,000
---	---	-----------	---------------------------------	---	--------

Pod kódem této položky je v URS položka „Provedení izolace proti radonu a metanu na vodorovné ploše vrchem na sucho spojenými pásy“ v m2. Žádáme o úpravu výkazu výměr.

Dokládáme v upraveném výkazu výměr, viz. příložený soubor „VÝKAZY VÝMĚR Opravy a zateplení bytového domu, zábradlí, dlažby - balkony Legionářská 3878-3879, Chomutov 25.08.2025, REVIZE 06.10.2025“

Dotaz č. 7

Ve výkazu výměr se nachází položka:

14	K	77158	Demontáž překapnice	m	26,400	
15	K	R2	Montáž a dodávka překapnice	m	26,400	

Žádáme o bližší specifikaci těchto položek.

Dokládáme v upraveném výkazu výměr, viz. příložený soubor „VÝKAZY VÝMĚR Opravy a zateplení bytového domu, zábradlí, dlažby - balkony Legionářská 3878-3879, Chomutov 25.08.2025, REVIZE 06.10.2025“